



Nos tarifs

Version du 16 mai 2017

ImmoSky 06 Terres et Mer.....	2
ImmoSky 31	3
ImmoSky 33 et 17.....	4
ImmoSky 45/77	5
ImmoSky Lille Métropole.....	6
ImmoSky 57 METZ.....	7
ImmoSky 74/01	8
departement 01	8
departement 74.....	8
ImmoSky 81	9
ImmoSky 82	10

ImmoSky 06 Terres et Mer

PRIX DE VENTE

Jusqu'à 300 000 €

De 300 001 à 400 000 €

De 401 001 à 600 000 €

De 601 001 à 800 000 €

De 800 001 à 1 000 000 €

De 1 000 001 à 2 000 000 €

Au delà de 2000 000 €

TARIF DE REFERENCE (TTC)

Honoraires en % : 6%
avec un minimum de 12.000 €

Honoraires en % : 5,5 %
Avec un minimum de 15.000 €

Honoraires en % : 5%
Avec un minimum de 20.000 €

Honoraires en % : 4,5 %
Avec un minimum de 27.000 €

Honoraires en % : 4%
Avec un minimum de 32 000 €

Honoraires en % : 3,5%
Avec un minimum de 35 000 €

Honoraires en % : 3%

MANDAT DE VENTE :

Vendeurs particuliers :

Honoraires stipulés soit 100 % charge vendeur, soit 100% charge acquéreur, soit à charge partagée entre vendeur et acquéreur.

Vendeurs professionnels :

Honoraires 100% charge vendeur

MANDAT DE RECHERCHE :

Honoraires 100 % à la charge de l'acquéreur.

Mandat de recherche, acheteur professionnel ¹ :

Honoraires en % : 6% TTC charge acheteur

ESTIMATION, AVIS DE VALEUR :

forfait de 150 € TTC (Offert si suivi de la signature d'un mandat de vente)

¹ Promoteurs, aménageurs fonciers, lotisseurs, marchand de biens ...

ImmoSky 31

PRIX DE VENTE

De 1 € à 29 999 €

De 30 000 à 69 999 €

De 70 000 à 99 999 €

De 100 000 à 149 999 €

De 150 000€ à 299 999 €

300 000 € et plus

TARIF DE REFERENCE (TTC)

Montant forfaitaire : 3 000 €

Montant forfaitaire : 5 000 €

Montant forfaitaire : 7 000 €

Montant forfaitaire : 8 000 €

Honoraires en %: 5 %

Avec un minimum de 9 000 €

Honoraires en %: 4 %

Avec un minimum de 15 000 €

MANDAT DE VENTE :

Honoraires 100 % à la charge du vendeur.

MANDAT DE RECHERCHE:

Honoraires 100 % à la charge de l'acquéreur.

MANDAT DE RECHERCHE ACQUEREURS PROFESSIONNELS ¹ :

5 % HT sur le prix TTC, 100 % à la charge de l'acquéreur.

Tarif Estimation :

120 € TTC

Frais de rédaction de compromis de vente ² :

300 € à la charge de l'acquéreur

¹ marchands de bien, promoteurs ...

² Applicable dans le seul cas où l'acquéreur demande la rédaction du compromis de vente par le mandataire, ces frais seront déduits des honoraires afin de ne pas représenter un coût supplémentaire

ImmoSky 33 et 17

PRIX DE VENTE

De 1 € à 29 999 €

De 30 000 à 69 999€

De 70 000 à 99 999 €

De 100 000 à 149 999 €

De 150 000€ à 299 999€

300 000 € et plus

TARIF DE REFERENCE (TTC)

Montant forfaitaire : 3 000 €

Montant forfaitaire : 5 000 €

Montant forfaitaire : 7 000 €

Montant forfaitaire : 8 000 €

Honoraires en %: 5 % Avec un minimum de 9 000 €

Honoraires en %: 4 % Avec un minimum de 15 000 €

MANDAT DE VENTE :

Honoraires 100 % à la charge du vendeur.

MANDAT DE RECHERCHE :

Honoraires 100 % à la charge de l'acquéreur.

MANDAT DE RECHERCHE ACQUEREURS PROFESSIONNELS ¹ :

5 % HT sur le prix TTC, 100 % à la charge de l'acquéreur.

Tarif Estimation :

120 € TTC

Frais de rédaction de compromis de vente ² :

300 € à la charge de l'acquéreur

¹ marchands de bien, promoteurs...

² Applicable dans le seul cas où l'acquéreur demande la rédaction du compromis de vente par le mandataire, ces frais seront déduits des honoraires afin de ne pas représenter un coût supplémentaire

ImmoSky 45/77

PRIX DE VENTE

Jusqu'à 75 000 €

Jusqu'à 150 000 € inclus

Jusqu'à 250 000 € inclus

au delà

TARIF DE REFERENCE (TTC)

6 000 € ttc FORFAIT

7% ttc

6% ttc

5% ttc

CHARGES DE LA REMUNERATION : VENDEURS 100%

ImmoSky Lille Métropole

PRIX DE VENTE

jusqu'à 150.000 €

au-delà de 150.000 €

TARIF DE REFERENCE (TTC)

forfait de 6.000 €

4% ad valorem

MANDAT DE VENTE :

Honoraires 100 % à la charge du vendeur.

MANDAT DE RECHERCHE :

Honoraires 100 % à la charge de l'acquéreur.

MANDAT DE RECHERCHE ACQUEREURS PROFESSIONNELS ¹ :

5 % HT sur le prix TTC, 100 % à la charge de l'acquéreur.

¹ marchands de bien, promoteurs ...

ImmoSky 57 METZ

PRIX DE VENTE

Inférieur à 50 000 €

De 50 001 à 125 000 €

Supérieur à 125 001 €

TARIF DE REFERENCE(TTC)

Montant forfaitaire : 4 000 €

5 000 € à 8%

5 000 € à 7%

MANDAT DE VENTE :

Honoraires 100 % à la charge du vendeur.

MANDAT DE RECHERCHE :

Honoraires 100 % à la charge de l'acquéreur.

MANDAT DE RECHERCHE ACQUEREURS PROFESSIONNELS ¹ :

5 % HT sur le prix TTC, 100 % à la charge de l'acquéreur.

Tarif Estimation : 120 € TTC

¹ marchands de bien, promoteurs ...

ImmoSky 74/01

departement 01

PRIX DE VENTE

De 1 € à 180 000 €
De 180 001 € à 250 000 €
De 250 001 € à 320 000 €
De 320 001 € à 400 000 €
De 400 001 € à 450 000 €
De 450 001 € à 500 000 €
De 500 001 € à 550 000 €
De 550 001 € à 600 000 €
De 600 001 € à 700 000 €
De 700 001 € à 800 000 €
De 800 001 € à 900 000 €
De 900 001 € à 1 000 000 €
De 1 000 001 € à 1 500 000 €
De 1 500 001 € à 2 000 000 €
2 000 001 € et plus

TARIF DE REFERENCE (TTC)

Montant forfaitaire : 8 000 €
Montant forfaitaire : 10 000 €
Montant forfaitaire : 12 000 €
Montant forfaitaire : 14 000 €
Montant forfaitaire : 16 000 €
Montant forfaitaire : 18 000 €
Montant forfaitaire : 20 000 €
Montant forfaitaire : 22 000 €
Montant forfaitaire : 26 000 €
Montant forfaitaire : 30 000 €
Montant forfaitaire : 35 000 €
Montant forfaitaire : 40 000 €
Montant forfaitaire : 50 000 €
Montant forfaitaire : 60 000 €
Honoraires 3%

MANDAT DE VENTE :

Honoraires 100 % à la charge du vendeur.

MANDAT DE RECHERCHE :

Honoraires 100 % à la charge de l'acquéreur.

departement 74

PRIX DE VENTE

De 1 € à 120 000 €
De 120 001 à 599 999 €
De 600 000 à 900 000 €
De 900 001 à 1 300 000 €
De 1 300 001 € et plus

TARIF DE REFERENCE (TTC)

Montant forfaitaire : 6 000 €
Honoraires en %: 5 %
Honoraires en %: 4.5 %
Honoraires en %: 4 %
Honoraires en %: 3 %

MANDAT DE VENTE :

Honoraires 100 % à la charge du vendeur.

MANDAT DE RECHERCHE :

Honoraires 100 % à la charge de l'acquéreur.

ImmoSky 81

PRIX DE VENTE

De 1 € à 69 999 € montant forfaitaire

De 70 000 € à 99 999 € montant forfaitaire

De 100 000 à 199 000 € Honoraires en %

De 200 000 à 399 000 € Honoraires en %

Au-delà de 400 000 € Honoraires en %

TARIF DE REFERENCE (TTC)

5 000 €

7 000 €

6 % avec un minimum de 8 000 €

5 % avec un minimum de 12 000 €

4 % avec un minimum de 18 000 €

MANDAT DE VENTE :

Honoraires 100 % à la charge du vendeur

MANDAT DE RECHERCHE :

Honoraires 100 % à la charge de l'acquéreur.

ImmoSky 82

PRIX DE VENTE

De 1 € à 120 000 €

120 000 € et plus

TARIF DE REFERENCE (TTC)

Montant forfaitaire : 6 000 €

Honoraires en % : 5 %

MANDAT DE VENTE : Honoraires 100 % à la charge de l'acquéreur.

MANDAT DE RECHERCHE : Honoraires 100 % à la charge de l'acquéreur.

Tarif Estimation : 120 € TTC